

Bautechnik
Sachbearbeiter: Herr Peter Kotzur

Beschlussvorlage

Abt. 6/059/2016

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	15.03.2016	öffentlich

Top Nr. 13

**Neubau des Fußgängerabgangs vom Isarhochuferweg zur Grünwalder Brücke;
Weiterbeauftragung von Planungsleistungen**

Anlagen:

Honorarangebot des Planungsbüros Dipl.Ing.Färber vom 23.02.2016

Beschlussvorschlag:

Das Planungsbüro Dipl. Ing. Färber aus München, wird auf Grundlage der HOAI (Stand 2009) und dem Honorarangebot vom 23.02.2016, mit den weiteren Planungsleistungen für den Neubau des Fußgängerabgangs vom Isarhochuferweg zur Grünwalder Brücke beauftragt.

Folgende Leistungsbilder nach § 42 HOAI werden beauftragt:

1. Grundlagenermittlung	kein Ansatz
2. Vorplanung	kein Ansatz
3. Entwurfsplanung	30 %
4. Genehmigungsplanung	5 %
5. Ausführungsplanung	15 %
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %
7. Mitwirkung bei der Vergabe	3 %
8. Bauoberleitung	15 %
9. <u>Objektbetreuung und Dokumentation</u>	<u>3 %</u>
Summe	81 %

Die Abrechnung erfolgt nach der Honorartafel des § 43Abs. 1 HOAI.
Das Objekt ist der Honorarzone III – Mindestsatz zugeordnet.

Es wird ein Umbauzuschlag von 20% des Grundhonorars vereinbart.

Die örtliche Bauüberwachung nach Anlage 2 Punkt 2.8.8 HOAI, wird mit 5 % der anrechenbaren Kosten nach § 41 HOAI vergütet.

Die Nebenkosten werden gemäß §14 HOAI mit pauschal 3% der Honorarsumme vereinbart.

Die Honorarkosten betragen 59.580,36 € (netto) bzw. 70.900,63 €.

Der Anpassung der Baukosten, auf Grund der Preissteigerungen im Baubereich auf 520.030,00 € (brutto, incl. Nebenkosten) wird zugestimmt.

Begründung:

In der Sitzung vom 21.10.2014 beschloss der Gemeinderat, den Fußgängerabgang vom Isarhochuferweg zur Grünwalder Brücke als eine auf Einzelstützen aufgeständerte Betonkonstruktion umzusetzen.

Aus Termingründen konnte das Projekt von der Verwaltung bisher nicht weiter verfolgt werden. Auf Grund der starken Baufälligkeit der bestehenden Anlage, soll das Vorhaben im Jahr 2016 verwirklicht werden.

Es ist daher erforderlich das Planungsbüro mit den weiteren Planungsschritten zu beauftragen. Grundlage des Vertrages ist die HOAI in der zu Beginn des Projektes geltenden Fassung von 2009.

Die in der Beauftragung vorgenommenen Anpassungen des Honorarangebotes erfolgten in Abstimmung mit dem Planungsbüro.

Derzeitige Kostensituation:

Baukosten(netto)	380.000,00 €
<u>Nebenkosten 15 %</u>	<u>57.000,00 €</u>
Kosten (netto, incl. Nebenkosten)	437.000,00 €
<u>Mehrwertsteuer 19%</u>	<u>83.030,00 €</u>
Kosten (brutto, incl. Nebenkosten)	520.030,00 €

Die Mehrkosten gegenüber dem Gemeinderatsbeschluss vom 21.03.2014 (485.000 €, brutto, incl. Nebenkosten) entsprechen der allgemeinen Baupreissteigerung.



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin