

Bautechnik
Sachbearbeiterin: Frau Birgit Haschka

Beschlussvorlage

Abt. 6/116/2018

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	06.02.2018	öffentlich

Top Nr. 5

**Friedhof Pullach: Umbau und Erweiterung der Friedhofsgebäude mit Neubau Werkhof;
Neubeauftragung einer Bauleistung**

Anlagen:

Angebotswertung des Architekturbüros Holzfurtner + Bahner vom 29.01.18;
Trockenbauarbeiten; NICHTÖFFENTLICH

Beschlussvorschlag:

Die Firma WM Thermo Akustik GmbH aus Gilching wird entsprechend ihrem Angebot vom 26.01.2018 mit den Trockenbauarbeiten beauftragt. Die Angebotssumme beträgt nach Prüfung 109.477,62 € brutto (s. Anlage).

Begründung:

Die Trockenbauarbeiten wurden ursprünglich vom Gemeinderat am 25.07.2017 an die Fa. LWH Innen- und Trockenausbau GmbH aus Brunnen mit einer Angebotssumme von 90.511,40 € brutto vergeben. Jedoch musste dieser Firma gemäß § 8 Abs. 3 VOB/B in Verbindung mit § 5 Abs. 4 VOB/B wegen endgültiger Verzögerung des Ausführungsbeginns gekündigt werden. Die Trockenbauarbeiten wurden aufgrund der „Dringlichkeit“ erneut beschränkt ohne Teilnahmewettbewerb mit einer verkürzten Abgabefrist nach § 3a Abs. 2 Nr. 3 VOB/A ausgeschrieben, so dass die Kontinuität im Bauablauf gewährleistet ist. Ebenfalls wurde das Leistungsverzeichnis vom Architekturbüro Holzfurtner + Bahner überarbeitet und ergänzt, um erforderliche Nachträge auszuschließen.

Aus dem zweiten Vergabeverfahren der beschränkten Ausschreibung für die Trockenbauarbeiten geht folgendes Ergebnis hervor:

Der günstigste Anbieter, die Fa. WM Thermo Akustik GmbH, liegt mit 109.477,62 € brutto unter der anteiligen Kostenberechnung mit 136.638,78 € brutto. Es entstehen **Minderkosten** in Höhe von **27.161,16 €**, was einer Einsparung von ca. 19,9 % gegenüber der Kostenberechnung entspricht.


Susanna Tausendfreund

Erste Bürgermeisterin